

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμ.23/3-11-14
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

Αριθμός απόφασης 325/2014

Περίληψη:

**Έγκριση ή μη, Πρωτοκόλλου Προσωρινής –Οριστικής παραλαβής του έργου:
 «Συντήρηση σχολικών κτιρίων» (αρ.μελ. 27/2012).**

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 3^η του μηνός Νοεμβρίου 2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας ύστερα από την με αριθμ. πρωτ.33193/30-10-2014 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α΄ 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα 30 μέλη και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Αποστόλου Απόστολος , Πρόεδρος
2. Λογδανίδης Ευστάθιος
3. Πασχούλα Χρυσούλα
4. Δάγγας Στέλλιος
5. Παρθενόπουλος Ιωάννης
6. Σέπκας Δημήτριος
7. Λαζαρίδου Δέσποινα
8. Παντζαρτζίδης Αθανάσιος
9. Μπίλης Προκόπιος (προήλθε στο 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης)
10. Τζουβάρης Βασίλειος
11. Γαϊτανίδης Θεόδωρος
12. Βαλσαμίδης Σταύρος
13. Κουτσογιάννης Νικόλαος
14. Μαλάκη-Δελητζάκη Αθηνά
15. Τάκη-Τζέπου Ελπίδα (Νάντια)
16. Αραμπατζή Στεργιανή (Στέλλα)
17. Μάντσιος Δημήτριος
18. Καρανάτσιος Θεόδωρος (Δώρης) (προήλθε στο 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης)
19. Τορορή Μαρία
20. Καραμπατζός Αναστάσιος
21. Αδαμίδης Παύλος
22. Μπαλτατζίδου Θεοδώρα (Δώρα)
23. Βασιλείου Γεώργιος
24. Τσαγκαλίδου-Τσεχελίδου Παρθένα
25. Γιαννούλης Ιωάννης
26. Γκαρνέτας Ιωάννης
27. Βαδόλας Εμμανουήλ
28. Τριανταφύλλου Γεώργιος
29. Ρίζος Δημήτριος
30. Δημησκής Δημήτριος
31. Καρτσιούνης Γεώργιος
32. Λακηνάνος Αγγελάκης

ΑΠΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Ορδουλίδης Θωμάς (Μάκης)
- οι οποίοι δεν προσήλθαν
 αν και νόμιμα κλήθηκαν

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων

1. Καλπαξίδου Σοφία	Δ.Κ. ΝΑΟΥΣΑΣ
2. Πασχούλας Βασίλειος	Τ.Κ.ΑΡΚΟΧΩΡΙΟΥ
3. Θεοδοσιάδης Θεόδωρος	Τ.Κ.ΓΙΑΝΝΑΚΟΧΩΡΙΟΥ
4. Ορδουλίδης Γρηγόριος	Τ.Κ.ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ
5. Βίλτσα Σωτηρία	Τ.Κ.ΜΑΡΙΝΑΣ
6. Πρόιος Χρήστος	Τ.Κ.ΠΟΛΥΠΛΑΤΑΝΟΥ
7. Μουσιδής Αναστάσιος	Τ.Κ.ΡΟΔΟΧΩΡΙΟΥ
8. Αλματζής Χρήστος	Τ.Κ.ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΥ

ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων

1. Σπαθόπουλος Ευθύμιος	Τ.Κ.ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΟΥ
2. Τσαλίλη-Θεοδωρίδου Χριστίνα	Τ.Κ.ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΟΥ
3. Στογιάννης Χρήστος	Τ.Κ. ΚΟΠΑΝΟΥ
4. Τομπουλίδου Ζωγράφα	Τ.Κ.ΛΕΥΚΑΔΙΩΝ
5. Μίλης Κωνσταντίνος	Τ.Κ.ΜΟΝΟΣΠΙΤΩΝ
6. Σιδηρόπουλος Δημήτριος	Τ.Κ.ΧΑΡΙΕΣΣΑΣ

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Κουτσογιάννης προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η κ. Ολυμπία Αδαμίδου, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθαν οι κ.κ. Μπίλης Προκόπιος και Καρανάτσιος Θεόδωρος (Δώρης).

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 5^ο θέμα της προ ημερήσιας διάταξης το λόγο έδωσε στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Λογδανίδη, ο οποίος έθεσε υπόψη του σώματος την αρ.πρωτ.33238/31-10-14 εί'σηγηση του Τμήματος Έργων & Συντηρήσεων η οποία είχε ως εξής:

«Με την παρούσα εισήγηση καλείται το Δ.Σ να εγκρίνει το **Πρωτόκολλο Προσωρινής - Οριστικής** παραλαβής του παραπάνω έργου με αριθ. μελέτης **27/2012** και προϋπολογισμό **40.000,00 €** με τον Φ.Π.Α.

Το έργο εκτελέστηκε με αυτεπιστασία και η συνολική του δαπάνη ανήλθε στις **25.018,41 €**
Η επιτροπή παραλαβής την οποία συγκροτούν οι:

- 1) **Ηλίας Γεώργιος** Δημοτικός Σύμβουλος
- 2) **Νικολαΐδου Ευρώπη** Τεχνικός Υπάλληλος του Δήμου **Νάουσας**
- 3) **Καπάρας Δημήτριος** Τεχνικός Υπάλληλος του Δήμου **Νάουσας**

με τον επιβλέποντα του έργου **Βαρβέρη Κων/νο Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε.**, μετά από επιτόπια επίσκεψη στο έργο στις **22.8.2014**, ήλεγξε κατά το δυνατόν τις ποσότητες εργασιών, την ποιότητα και ακεραιότητα των κατασκευών στην πάροδο του χρόνου και συνέταξε το Πρωτόκολλο παραλαβής».

Οι παρατηρήσεις επί του πρωτοκόλλου παραλαβής έχουν διατυπωθεί από μέλη της επιτροπής στο αρ.πρωτ.32954/29-10-14 έγγραφο το οποίο έχει ως εξής:

«Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι **Καπάρας Δημήτριος** Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε. και **Νικολαΐδου Ευρώπη** Εργοδηγός-Σχεδιάστρια υπάλληλοι του Δήμου **Νάουσας**, μέλη της τριμελούς Επιτροπής Παραλαβής του Έργου «Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων Δήμου **Νάουσας** (Αριθμός Μελέτης 27/2012)», η οποία συγκροτήθηκε με την με αρ. πρωτ. 1387/24-2-2014 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης **Μακεδονίας-Θράκης**, πραγματοποιήσαμε αυτοψία στις 29-8-2014, όπου διαπιστώσαμε ότι πραγματοποιήθηκαν οι εργασίες, όπως αυτές περιγράφονται στην σχετική μελέτη. Διαπιστώσαμε δε κατά τον έλεγχο του φακέλου του έργου τις ακόλουθες ελλείψεις:

- 1) Απουσιάζει το ημερολόγιο έργου (άρθρο 79 Ν.3669/2008) .
- 2) Απουσιάζουν χρονοδιάγραμμα και αναλυτικό πρόγραμμα κατασκευής του έργου (άρθρο 79 Ν.3669/2008) .
- 3) Απουσιάζει απολογισμός της δαπάνης του έργου (άρθρο 79 Ν.3669/2008) .
- 4) Απουσιάζει πρωτόκολλο αφανών εργασιών συνταγμένο από την αρμόδια επιτροπή (άρθρο 186 Ν.4070/2012) .
- 5) Ο Φάκελος Ασφαλείας Υγείας (Φ.Α.Υ.) είναι ανυπόγραφος .
- 6) Απουσιάζουν υπογραφές από όλα τα μέλη ή κάποια εξ' αυτών από την Επιτροπή Παραλαβής Προμηθειών για τα οικοδομικά υλικά (δελτία αποστολής 12/1-3-2013 , 13/1-3-2013 , 14/1-3-2013 , 15/1-3-2013 , 16/4-3-2013) , τα πλακίδια [δελτίο αποστολής 6130/1-3-2013 (πρόεδρος)] , τις γυψοσανίδες [δελτίο αποστολής 42/1-11-2012 (πρόεδρος)] , (δελτίο αποστολής 36/13-6-2012) .
- 7) Το έργο συνεχίστηκε και το έτος 2013 όπως φαίνεται από τιμολόγια , χωρίς να όμως υπάρχει απόφαση συνέχισης .

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω αναφερόμενα , οι κάτωθι υπογράφωντες δεν δυνάμεθα να παραλάβουμε το έργο με τίτλο «Συντήρηση σχολικών κτιρίων Δήμου Νάουσας (αριθμός μελέτης 27/2012)»

Κατόπιν των ανωτέρω παρατηρήσεων έχει συνταχθεί το από 30/10/14 υπηρεσιακό σημείωμα από τον επιβλέποντα του έργου, με το οποίο δίνει διευκρινήσεις για κάθε μία από τις παρατηρήσεις των μελών επί του πρωτοκόλλου.

«Το παρόν Υπηρεσιακό Σημείωμα είναι διευκρινιστικό και αναφέρεται στο έγγραφο με αρ.πρωτ.32954/29-10-2014 Παρατηρήσεων του Καπάρα Δημητρίου, μέλους της Επιτροπής παραλαβής του έργου με αυτεπιστασία « Συντήρηση Σχολικών κτιρίων Δήμου Νάουσας» με αρ.μελ. 27/2012 και προϋπολογισμό 40.000,00€ και συνολικό κόστος έργου 25.018,41€ μετά από αυτοψία που έγινε στο έργο την Τετάρτη 27 Αυγούστου 2014.

α)Σχετικά με την παρ.1 των παρατηρήσεων διευκρινίζεται ότι παρότι δεν υπάρχει ημερολόγιο έργου, τηρείται ημερολόγιο καθημερινών εργασιών συντηρήσεων.

β)Σχετικά με την παρ.2 των παρατηρήσεων διευκρινίζεται ότι, τα έργα συντηρήσεων δεν είναι δυνατόν να ακολουθήσουν τα γνωστά χρονοδιαγράμματα των έργων με εργολαβία διότι υλοποιούνται σύμφωνα με τις τρέχουσες ανάγκες που υπάρχουν ή δημιουργούνται κατά περίπτωση και η διάρκειά τους ορίζεται από την υπογραφή των συμβάσεων προμήθειας των υλικών και για ένα χρόνο.

γ)Σχετικά με την παρ.3 των παρατηρήσεων διευκρινίζεται ότι, ο απολογισμός της δαπάνης του έργου αναφέρεται στο ιστορικό του έργου, σελίδα 5 του Πρωτοκόλλου Παραλαβής και είναι 25.018,41€

δ) Σχετικά με την παρ.4 των παρατηρήσεων διευκρινίζεται ότι, η διευθύνουσα Υπηρεσία δεν όρισε Επιτροπή Αφανών Εργασιών (υποχρέωση η οποία νομοθετήθηκε από τον Μάιο 2012 με το Ν.4070)

δ)Σχετικά με την παρ.5 των παρατηρήσεων διευκρινίζεται ότι, το Φ.Α.Υ. έχει υπογραφή του Διευθυντή της Τ.Υ.

ε) Σχετικά με την παρ.5 & 7 των παρατηρήσεων διευκρινίζεται ότι, όλα τα σχετικά εντάλματα του έργου που αφορούσαν είτε προμήθειες είτε εργασίες, πληρώθηκαν κανονικά με όλα τα σχετικά παραστατικά θεωρημένα και υπογεγραμμένα αρμοδίως, δηλ. και από την Επιτροπή Παραλαβής Προμηθειών. (δεν είναι υποχρεωτικό να υπάρχουν μέσα στο φάκελο του έργου. Η υποχρέωση της Επιτροπής Παραλαβής είναι ο ποσοτικός και ποιοτικός έλεγχος του έργου με τα δικαιολογητικά που βοηθούν στον έλεγχο αυτόν».

Στη συνέχεια πήρε το λόγο ο κ. Δήμαρχος και πρότεινε την παραλαβή του έργου, με τις παρατηρήσεις των μελών της Επιτροπής.

Ο κ.Καραμπατζός, δήλωσε ότι η παράταξή του θα ψηφίσει την παραλαβή του έργου, με τις παρατηρήσεις ως έχουν

Οι κ.κ.Ρίζος και Δημησκής ανέφεραν ότι επειδή τα έργα είναι παλιά και οι ίδιοι δεν τα γνωρίζουν, καθώς και ότι δεν έχουν ακριβή ενημέρωση για τις παρατηρήσεις της επιτροπής, δηλώνουν παρών.

Οι κ.κ. Καρτσιούνης και Λακηνάνος δήλωσαν ότι ψηφίζουν λευκό καθώς η πάγια θέση τους, είναι ότι όλα τα έργα προέρχονται από μη επαρκής πόρους, και μάλιστα θεσμοθετημένους, στο οποίο είναι αντίθετοι. Παράλληλα έχουν εκφράσει τις διαφωνίες στους με το Τεχνικό Πρόγραμμα.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε την πρόταση στο σώμα η οποία είχε ως εξής: Την έγκριση του Πρωτοκόλλου Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου: «Συντήρηση σχολικών κτιρίων» (αρ.μελ.27/2012) με τις επιφυλάξεις που διατυπώνονται στο αρ.πρωτ.32954/29-10-2014 έγγραφο με τις παρατηρήσεις του μέλους της επιτροπής παραλαβής και τις διευκρινήσεις του επιβλέποντα μηχανικού του έργου στο από 30/10/14 υπηρεσιακό σημείωμα.

Κατά την ψηφοφορία

ΝΑΙ ψήφισαν είκοσι έξι (26) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ. Αποστόλου, Πασχούλα, Δάγγας, Μάντσιος, Λογδανίδης, Παρθενόπουλος, Σέπκας, Λαζαρίδου, Παντζαρτζίδης, Τζουβάρας, Γαϊτανίδης, Βαλσαμίδης, Κουτσογιάννης, Μαλάκη, Αραμπατζή, Τορορή, Τάκη, Καραμπατζός, Αδαμίδης, Μπαλαταζίδου, Βασιλείου, Τσαγκαλίδου, Γιαννούλης, Γκαρνέτας, Τριανταφύλλου, Βαδόλας.

ΛΕΥΚΟ ψήφισαν δύο (2) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ. Καρτσιούνης και Λακηνάνος

ΠΑΡΩΝ δήλωσαν δύο (2) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ. Ρίζος και Δημησκής.

- Το Δ.Σ. ύστερα από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη:
- Τις διατάξεις των άρθρων 73 και 75 του Ν.3669/2008
- Το από 22/8/2014 πρωτόκολλο παραλαβής
- Το αρ.πρωτ. 32954/29-10-2014 έγγραφο με τις παρατηρήσεις του μέλους της επιτροπής παραλαβής
- Το από 30/10/2014 υπηρεσιακό σημείωμα του επιβλέποντα του έργου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει το από 22/8/2014 Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου «Συντήρηση σχολικών κτιρίων» που εκτελέστηκαν με αυτεπιστασία από τον ανάδοχο : Δήμο Νάουσας, αρ.μελ.27/2012, της Επιτροπής που συγκροτήθηκε με την αρ.1387/24-2-14 Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, ως αυτό έχει συνταχθεί, και παραλαμβάνει το έργο με τις επιφυλάξεις όπως διατυπώνονται στις παρατηρήσεις των μελών της επιτροπής στο αρ.πρωτ. 32954/29-10-2014 έγγραφο, και τις διευκρινήσεις στο από 30/10/2014 υπηρεσιακό σημείωμα του επιβλέποντα του έργου.

Στην παρούσα απόφαση μειοψήφησαν οι κ.κ.Καρτσιούνης και Λακηνάνος ψηφίζοντας λευκό και οι κ.κκ Ρίζος και Δημησκής οι οποίοι δήλωσαν παρών.

Ακροτελεύτια διάταξη

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν θα προκληθεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου. Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **325/2014**.

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερησίας διατάξεως, λύεται η συνεδρίαση.
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Υπογραφή όπως στην αρχή

ΤΑ ΜΕΛΗ
Υπογραφή όπως στην αρχή

Ακριβές απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ